

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México  
Estado de Situación Financiera  
Al 30 de Septiembre de 2021 y 2020  
(Miles de Pesos)

Concepto	Año		Concepto	Año	
	2021	2020		2021	2020
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	10,114.2	6,644.8	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	549.9	3,646.6
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	7,965.7	3,643.9	Documentos por Pagar a Corto Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	.0	.0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Inventarios	818,707.5	779,126.0	Títulos y Valores a Corto Plazo	.0	.0
Almacenes	.0	.0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	.0	.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	.0	.0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	28.7	31.2
Otros Activos Circulantes	.0	.0	Provisiones a Corto Plazo	.0	.0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	21,068.1	12,883.6
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>836,787.4</b>	<b>789,414.7</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>21,646.7</b>	<b>16,561.4</b>
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	.1	.1	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	59,701.4	63,759.7	Documentos por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Bienes inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	17,909.9	30,894.6	Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Bienes Muebles	3,058.1	3,058.1	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	.0	.0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	.0	.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-6,933.6	-6,746.8	Provisiones a Largo Plazo	.0	.0
Activos Diferidos	4,210.5	1,182.2			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	.0	.0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
Otros Activos no Circulantes	.0	.0			
			<b>Total del Pasivo</b>	<b>21,646.7</b>	<b>16,561.4</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>77,946.4</b>	<b>92,147.9</b>			
<b>Total del Activo</b>	<b>914,733.8</b>	<b>881,562.6</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>		
				<b>70.0</b>	<b>70.0</b>
			Aportaciones	70.0	70.0
			Donaciones de Capital	.0	.0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	.0	.0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>893,017.1</b>	<b>864,931.2</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	30,093.7	19,661.4
			Resultados de Ejercicios Anteriores	859,927.7	842,274.1
			Revalúos	2,995.7	2,995.7
			Reservas	.0	.0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	.0	.0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
			Resultado por Posición Monetaria		.0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		.0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>893,087.1</b>	<b>865,001.2</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>914,733.8</b>	<b>881,562.6</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor