

Folio de Acuse de Cierre: 23659

U. Responsable: 2150000000000L Secretaría de Desarrollo Económico



U. Ejecutora: 215E0100000000 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

Ejercicio: 2022

Avance de Metas: Cuarto trimestre

Fecha y hora de cierre: 2023-01-13 10:46:55

ELABORÓ

Aarón

Lic. José Aarón Ubias Alanis

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

REVISÓ

Edgar

CP. Edgar Uribe Paulino

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

AUTORIZO

Edgar

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez

Director General

Normal



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2022
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 2: Económico

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: RECUPERAR EL DINAMISMO DE LA ECONOMÍA Y FORTALECER SECTORES ECONÓMICOS CON OPORTUNIDADES DE CRECIMIENTO.

ESTRATEGIA: Contribuir al incremento de los ingresos de la población ocupada.

LÍNEA DE ACCIÓN: Aprovechar, en su caso, las reservas territoriales de la entidad para el establecimiento de parques industriales.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 Modernización industrial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: ---

UNIDAD RESPONSABLE: 21500000000000L Secretaría de Desarrollo Económico

UNIDAD EJECUTORA: 215E0100000000 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 470 Porcentaje de predios vendidos de uso industrial propiedad del FIDEPAR

FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de predios de uso industrial propiedad del FIDEPAR vendidos en el ejercicio / Número de predios de uso industrial propiedad del FIDEPAR estimados para venta en el ejercicio) * 100

INTERPRETACIÓN: Representa el porcentaje de cumplimiento en la venta estimada de predios de suelo industrial propiedad del FIDEPAR

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Cartas de intención de compra registradas en la Subdirección de Comercialización del Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México y registros administrativos.

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Estatal

SENTIDO: Ascendente

EVIDENCIA: Sin evidencia

LÍNEA BASE: Predios

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[1137] Número de predios de uso industrial propiedad del FIDEPAR vendidos en el ejercicio	Predio	Suma	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	100.00	1.00	20.00
[1138] Número de predios de uso industrial propiedad del FIDEPAR estimados para venta en el ejercicio	Predio	Suma	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	100.00	5.00	100.00

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

En el ejercicio fiscal 2022, se estima concretar la venta de cinco predios de uso industrial, ubicados en los Parques Industriales propiedad del FIDEPAR.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	0.00	0.00	0.00	*	100.00	20.00	20.00	ROJO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

En relación con la actividad de 'Porcentaje de predios vendidos de uso industrial propiedad del FIDEPAR', se contempló una programación anual de venta de 5 predios, lográndose la enajenación de 1 predio; quedando por debajo de la meta en un 20%, ya que los clientes potenciales los cuales ingresaron carta de intención refieren que sus proyectos de inversión en cuanto a la adquisición serán a largo plazo, por lo que se continúa en constante negociación con ellos para concretar la venta.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Aarón

Lic. José Aarón Ubias Alanis

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo.Bo

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez

Director General



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2022

DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 2: Económico

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: RECUPERAR EL DINAMISMO DE LA ECONOMÍA Y FORTALECER SECTORES ECONÓMICOS CON OPORTUNIDADES DE CRECIMIENTO.

ESTRATEGIA: Contribuir al incremento de los ingresos de la población ocupada.

LÍNEA DE ACCIÓN: Aprovechar, en su caso, las reservas territoriales de la entidad para el establecimiento de parques industriales.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 Modernización industrial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: ---

UNIDAD RESPONSABLE: 21500000000000L Secretaría de Desarrollo Económico

UNIDAD EJECUTORA: 215E0100000000 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 480 Porcentaje en el registro de ingresos por la venta de predios en los parques industriales propiedad del FIDEPAR

FÓRMULA DE CÁLCULO: $(\text{Monto de ingresos generado por la venta de predios en el ejercicio} / \text{Monto de ingresos esperado por la venta de predios en el ejercicio}) * 100$

INTERPRETACIÓN: Representa el porcentaje de cumplimiento en los ingresos estimados de la venta de predios disponibles en los Parques Industriales propiedad del FIDEPAR

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros de la Subdirección de Comercialización del FIDEPAR

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Estatal

SENTIDO: Ascendente

EVIDENCIA: Documento

LÍNEA BASE: Millones de pesos

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[1165] Monto de ingresos generado por la venta de predios en el ejercicio	Millones de pesos	Suma	30.00	9.00	30.00	4.65	15.50	30.00	100.00	12.35	41.17
[1166] Monto de ingresos esperado por la venta de predios en el ejercicio	Millones de pesos	Suma	30.00	9.00	30.00	9.00	30.00	30.00	100.00	30.00	100.00

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

En el ejercicio fiscal 2022, el Fideicomiso estima una captación de ingresos propios de 30 millones de pesos, generados por la venta de predios en sus Parques Industriales.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	51.67	51.67	NARANJA	100.00	41.17	41.17	ROJO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Se programó la Captación de ingresos de la venta de lotes de Parques Industriales propiedad del FIDEPAR, por la cantidad de 30 millones de pesos, derivado de la difusión y seguimiento a las ventas de predios realizadas en el ejercicio 2022 se logró recaudar la cantidad de 12.357 millones de pesos, quedando por debajo de la meta en un 41.17%, esto derivado de que no se logró concretar la venta de predios instalados en los parques Industriales propiedad del Fideicomiso ya que se sigue en negociación con clientes potenciales y esta meta está ligada a dicha actividad.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Aarón

Lic. José Aarón Ubias Alanis

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez

Director General



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2022
DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar 2: Económico

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: RECUPERAR EL DINAMISMO DE LA ECONOMÍA Y FORTALECER SECTORES ECONÓMICOS CON OPORTUNIDADES DE CRECIMIENTO.

ESTRATEGIA: Contribuir al incremento de los ingresos de la población ocupada.

LÍNEA DE ACCIÓN: Aprovechar, en su caso, las reservas territoriales de la entidad para el establecimiento de parques industriales.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 Modernización industrial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: ---

UNIDAD RESPONSABLE: 21500000000000L Secretaría de Desarrollo Económico

UNIDAD EJECUTORA: 215E01000000000 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: 484 Porcentaje de empresas promovidas para su instalación en los Parques Industriales propiedad del FIDEPAR

FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de empresas promovidas en el año / Número de empresas programadas para promover en el año) * 100

INTERPRETACIÓN: Representa el porcentaje de cumplimiento de las empresas a las cuales se les promueve la disponibilidad de suelo industrial en los Parques Industriales del FIDEPAR

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros administrativos de las reuniones que la Subdirección de Comercialización del FIDEPAR, que lleva a cabo con diversas empresas para promover el uso de suelo industrial disponible dentro de los Parques Industriales bajo su propiedad

ÁMBITO GEOGRÁFICO: Estatal

COBERTURA: Estatal

SENTIDO: Ascendente

EVIDENCIA: Documento

LÍNEA BASE: Empresas

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[1170] Número de empresas programadas para promover en el año	Empresa	Suma	24.00	17.00	70.83	11.00	45.83	24.00	100.00	24.00	100.00
[1171] Número de empresas promovidas en el año	Empresa	Suma	24.00	17.00	70.83	10.00	41.67	24.00	100.00	23.00	95.83

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

En el ejercicio fiscal 2022, se estima promover al menos a ocho empresas, la disponibilidad de suelo industrial en los Parques Industriales del FIDEPAR, para su posible instalación en los mismos.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	90.91	90.91	VERDE	100.00	95.83	95.83	VERDE

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

En relación con la actividad de 'Porcentaje de empresas promovidas para su instalación en los Parques Industriales propiedad del FIDEPAR', se contempló una programación de 24 Empresas, lográndose 23 empresas promovidas.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Elaboró

Aarón

Lic. José Aarón Ubias Alanis

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo

[Signature]

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez

Director General



Informe de metas por proyecto y unidad ejecutora
Ejercicio: 2022
Fecha: 13/01/2023 10:48 am
Pbr- I Ia
Cuarto Trimestre

Programa: 01030401 - Desarrollo de la función pública y ética en el servicio público
Proyecto: 010304010101 - Fiscalización, control y evaluación interna de la gestión pública
Unidad Responsable: 2150000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico
Unidad Ejecutora: 215E0100000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

Metas por proyecto			Avance trimestral							Avance Acumulado Anual						
Id.[M-MP]	Nombre de la Meta	U. de Medida	Programación Anual		Programada		Alcanzada		Variación		Programada		Alcanzada		Variación	
			Programada	Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%	
12344-3477	Dar seguimiento a la atención de acciones derivadas de la fiscalización realizada por Entes Fiscalizadores Externos	Acción	3.00	2.00	66.67	2.00	66.67	0.00	0.00	3.00	100.00	3.00	100.00	0.00	0.00	
12345-3478	Dar seguimiento de atención a observaciones y acciones de mejora determinadas con motivo de los actos de fiscalización realizados por la Dirección General u Órgano Interno de Control	Acción	4.00	2.00	50.00	2.00	50.00	0.00	0.00	4.00	100.00	4.00	100.00	0.00	0.00	
5515-3476	Participar en reuniones que por mandato legal o disposición administrativa que así lo requiera.	Reunión	25.00	6.00	24.00	4.00	16.00	-2.00	-8.00	25.00	100.00	26.00	104.00	1.00	4.00	
5514-3475	Participar en testificaciones, con el propósito de asegurarse que los actos administrativos se realicen conforme a la normatividad vigente.	Testificación	60.00	16.00	26.67	11.00	18.33	-5.00	-8.33	60.00	100.00	60.00	100.00	0.00	0.00	
5511-3473	Realizar auditorías, con el propósito de verificar el cumplimiento del marco normativo que regula el funcionamiento del FIDEPAR.	Auditoría	7.00	1.00	14.29	1.00	14.29	0.00	0.00	7.00	100.00	7.00	100.00	0.00	0.00	
5513-3474	Realizar inspecciones a rubros específicos del FIDEPAR, con el propósito de constatar el cumplimiento del marco normativo que lo regula.	Inspección	40.00	11.00	27.50	11.00	27.50	0.00	0.00	40.00	100.00	40.00	100.00	0.00	0.00	
Total:												4,080,754.00				

ELABORÓ

Aarón

Lic. José Aarón Ubias Alanis

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

REVISÓ

Edgar Uribe Paulino

CP. Edgar Uribe Paulino

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

AUTORIZÓ

Edgar Arturo Chávez Sánchez

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez

Director General



Informe de metas por proyecto y unidad ejecutora
Ejercicio: 2022
Fecha: 13/01/2023 10:48 am
Pbr- I Ia
Cuarto Trimestre

Programa: 03040201 - Modernización industrial
Proyecto: 030402010201 - Promoción y fomento industrial
Unidad Responsable: 21500000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico
Unidad Ejecutora: 215E01000000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

Metas por proyecto			Avance trimestral							Avance Acumulado Anual						
Id.[M-MP]	Nombre de la Meta	U. de Medida	Programación Anual		Programada		Alcanzada		Variación		Programada		Alcanzada		Variación	
			Programada	Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%	
2375-3458	Atender las gestiones para facilitar a las empresas o desarrolladores de parques industriales, su instalación y consolidación en la entidad mexiquense.	Gestión	7.00	1.00	14.29	1.00	14.29	0.00	0.00	7.00	100.00	7.00	100.00	0.00	0.00	
2374-3457	Atender los requerimientos de información de los industriales establecidos y/o empresarios interesados en los desarrollos industriales del Estado de México.	Reunión	30.00	7.00	23.33	6.00	20.00	-1.00	-3.33	30.00	100.00	30.00	100.00	0.00	0.00	
2373-3456	Promover la creación y el desarrollo de parques industriales y/o logísticos y/o científicos y tecnológicos para atraer inversión productiva en el Estado de México.	Reunión	34.00	7.00	20.59	7.00	20.59	0.00	0.00	34.00	100.00	34.00	100.00	0.00	0.00	
2376-3459	Realizar gestiones ante instancias gubernamentales y privadas para brindar orientación y acompañamiento a las empresas en la obtención de autorizaciones, dictámenes y permisos.	Gestión	7.00	1.00	14.29	1.00	14.29	0.00	0.00	7.00	100.00	7.00	100.00	0.00	0.00	

Total: 12,133,653.00

ELABORÓ

Aarón

Lic. José Aarón Ubias Alanís

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

REVISÓ

CE Edgar Uribe Pallino

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

AUTORIZÓ

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez

Director General



Informe de metas por proyecto y unidad ejecutora
Ejercicio: 2022
Fecha: 13/01/2023 10:48 am
Pbr- I Ia
Cuarto Trimestre

Programa: 03040201 - Modernización industrial
Proyecto: 030402010202 - Promoción y comercialización de parques industriales
Unidad Responsable: 2150000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico
Unidad Ejecutora: 215E0100000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

Metas por proyecto			Avance trimestral						Avance Acumulado Anual							
Id.[M-MP]	Nombre de la Meta	U. de Medida	Programación Anual		Programada		Alcanzada		Variación		Programada		Alcanzada		Variación	
			Programada	Meta	Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%		
11349-3464	Asistir a eventos como Ferias, Congresos, Exposiciones y Convenciones, con fines de difusión y la vinculación con sectores especializados de la industria y su desarrollo.	Evento	5.00	2.00	40.00	3.00	60.00	1.00	20.00	5.00	100.00	5.00	100.00	0.00	0.00	
2378-3461	Captar ingresos de la venta de lotes de parques industriales propiedad del FIDEPAR.	Millones de pesos	30.00	9.00	30.00	4.65	15.50	-4.35	-14.50	30.00	100.00	12.35	41.17	-17.65	-58.83	
2379-3462	Promover la disponibilidad de suelo industrial existente en los Parques Industriales y reservas territoriales del Fideicomiso, para la posible instalación de empresas interesadas.	Empresa	24.00	17.00	70.83	4.00	16.67	-13.00	-54.17	24.00	100.00	23.00	95.83	-1.00	-4.17	
2377-3460	Realizar la venta u otra forma de enajenación, o en su caso, renta de suelo industrial propiedad del FIDEPAR.	Predio	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	100.00	1.00	20.00	-4.00	-80.00	
2380-3463	Registrar el monto de inversión privada, que las empresas estiman generar en el Estado de México, al instalarse en los Parques Industriales y reservas territoriales del FIDEPAR.	Informe	6.00	3.00	50.00	0.00	0.00	-3.00	-50.00	6.00	100.00	6.00	100.00	0.00	0.00	

Total: 12,168,583.00

ELABORÓ

Aarón

Lic. José Aarón Ubias Alanís

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

REVISÓ

CP. Edgar Uribe Páulino

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

AUTORIZÓ

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez

Director General



Informe de metas por proyecto y unidad ejecutora
Ejercicio: 2022
Fecha: 13/01/2023 10:48 am
Pbr-11a
Cuarto Trimestre

Programa: 03040201 - Modernización industrial
Proyecto: 030402010203 - Construcción y rehabilitación de parques y zonas industriales
Unidad Responsable: 21500000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico
Unidad Ejecutora: 215E01000000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

Metas por proyecto				Avance trimestral						Avance Acumulado Anual						
Id.[M-MP]	Nombre de la Meta	Programación Anual		Programada		Alcanzada		Variación		Programada		Alcanzada		Variación		
		U. de Medida	Programada	Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%	
7638-3471	Brindar apoyo técnico para la gestión de lotificaciones, relotificaciones, divisiones, subdivisiones y extinciones en los Parques Industriales del FIDEPAR.	Plano	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	100.00	2.00	100.00	0.00	0.00
11350-3472	Brindar asesoría técnica a los municipios y particulares, para emprender la creación, la reglamentación y la gestión de zonas industriales en el Estado de México.	Asesoría	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	100.00	2.00	100.00	0.00	0.00
2382-3467	Realizar la ampliación, construcción, y/o equipamiento de Parques Industriales propiedad del FIDEPAR.	Obra	4.00	1.00	25.00	3.00	75.00	2.00	50.00	4.00	100.00	4.00	100.00	0.00	0.00	
2381-3465	Realizar mantenimientos a la infraestructura de los Parques Industriales propiedad del FIDEPAR.	Obra	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	100.00	1.00	100.00	0.00	0.00	
2383-3469	Realizar proyectos ejecutivos de edificaciones e infraestructura en los Parques Industriales y/o Tecnológicos desarrollados por el FIDEPAR.	Proyecto	3.00	3.00	100.00	3.00	100.00	0.00	0.00	3.00	100.00	3.00	100.00	0.00	0.00	

Total: 33,432,452.00

ELABORÓ

Aarón

Lic. José Aarón Ubias Alanís

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

REVISÓ

CP. Edgar Uribe Paulino

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

AUTORIZÓ

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez

Director General



Informe de metas por proyecto y unidad ejecutora
Ejercicio: 2022
Fecha: 13/01/2023 10:48 am
Pbr-I Ia
Cuarto Trimestre

Programa: 04040101 - Previsiones para el pago de adeudos de ejercicios fiscales anteriores
Proyecto: 0404010101 - Pasivos derivados de erogaciones devengadas y pendientes de ejercicios anteriores
Unidad Responsable: 21500000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico
Unidad Ejecutora: 215E0100000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

Metas por proyecto		Programación Anual			Avance trimestral					Avance Acumulado Anual					
Id.[M-MP]	Nombre de la Meta	U. de Medida	Programada	Programada		Alcanzada		Variación		Programada		Alcanzada		Variación	
				Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%	Meta	%
9643-7365	Pasivos derivados de erogaciones devengadas y pendientes de ejercicios anteriores	Documento	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	100.00	1.00	100.00	0.00	0.00

Total: 1,157,908.84

ELABORÓ

Aarón

Lic. José Aarón Ubias Alanís
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

REVISÓ

CP Edgar Uribe Paulino
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

AUTORIZÓ

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez
Director General



Informe de actividades por proyecto y unidad ejecutora
Ejercicio: 2022
Fecha: 13/01/2023 10:48 am
Pbr-13a
Cuarto Trimestre

Programa: 03040201 - Modernización industrial
Proyecto: 030402010201 - Promoción y fomento industrial
Unidad Responsable: 21500000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico
Unidad Ejecutora: 215E01000000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

Id.	Nombre de la actividad	Causas de la variación física y medidas correctivas	Causas de la variación financiera, efectos y medidas correctivas
3456-2373	Promover la creación y el desarrollo de parques industriales y/o logísticos y/o científicos y tecnológicos para atraer inversión productiva en el Estado de México.		
3457-2374	Atender los requerimientos de información de los industriales establecidos y/o empresarios interesados en los desarrollos industriales del Estado de México.	Durante el cuarto trimestre, en la meta denominada; Atender los requerimientos de información de los industriales establecidos y/o empresarios interesados en los desarrollos industriales del Estado de México, solo se presentaron seis solicitudes de las siete programadas. El área encargada del cumplimiento de la misma realizara las acciones pertinentes para dar cumplimiento a las acciones programadas en la meta en mención.	
3458-2375	Atender las gestiones para facilitar a las empresas o desarrolladores de parques industriales, su instalación y consolidación en la entidad mexiquense.		
3459-2376	Realizar gestiones ante instancias gubernamentales y privadas para brindar orientación y acompañamiento a las empresas en la obtención de autorizaciones, dictámenes y permisos.		

ELABORÓ

Aarón

Lic. José Aarón Ubias Alanis

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

REVISÓ

Edgar Uribe Paulino

CP. Edgar Uribe Paulino

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

AUTORIZÓ

Edgar Arturo Chávez Sánchez

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez

Director General



Informe de actividades por proyecto y unidad ejecutora
Ejercicio: 2022
Fecha: 13/01/2023 10:48 am
Pbr-13a
Cuarto Trimestre

Programa: 03040201 - Modernización industrial
Proyecto: 030402010202 - Promoción y comercialización de parques industriales
Unidad Responsable: 21500000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico
Unidad Ejecutora: 215E01000000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

Id.	Nombre de la actividad	Causas de la variación física y medidas correctivas	Causas de la variación financiera, efectos y medidas correctivas
3460-2377	Realizar la venta u otra forma de enajenación, o en su caso, renta de suelo industrial propiedad del FIDEPAR.		
3461-2378	Captar ingresos de la venta de lotes de parques industriales propiedad del FIDEPAR.	Durante el cuarto trimestre se programó la captación de 9 millones de pesos, reportando ingresos por la cantidad de \$4,599,447.77 (4.599) de los clientes: Autotransportes Leo, S.A. de C.V. con un importe total de \$749,648.47, de los documentos 18, 19 y 20 de 26, con un monto de \$249,882.82 (.249) de cada uno, de acuerdo con la Cláusula Tercera inciso B) del Contrato de Promesa de Compraventa. Autotransportes Leo, S.A. de C.V. con un importe total de \$664,819.12 de los documentos 14, 15 y 16 de 24, con un monto de \$221,606.37 (.221) de cada uno, de acuerdo con la Cláusula Tercera inciso B) del Contrato de Promesa de Compraventa. Transportes Unidos del Centro, S.A. de C.V. con un importe total de \$3,184,980.18 (3.184) de complemento de enganche, de acuerdo a la cláusula tercera inciso B) tercer párrafo del contrato de promesa de compraventa. El área encargada del cumplimiento de la misma realizara las acciones pertinentes para dar cumplimiento a las acciones programadas en tiempo y forma en la meta en mención.	
3462-2379	Promover la disponibilidad de suelo industrial existente en los Parques Industriales y reservas territoriales del Fideicomiso, para la posible instalación de empresas interesadas.	Durante el cuarto trimestre se logró promover la disponibilidad del FIDEPAR 2022 a las empresas y/o personas físicas: • Sr. Manilio Cano Villegas – telefónica y mail. • Sr. David Aceves Jiménez - telefónica y mail. • Sr. Antúnez de la empresa Energy. • Sr. Heredia – persona física. El área encargada del cumplimiento de la misma realizara las acciones pertinentes para dar cumplimiento a las acciones programadas en tiempo y forma en la meta en mención.	
3463-2380	Registrar el monto de inversión privada, que las empresas estiman generar en el Estado de México, al instalarse en los Parques Industriales y reservas territoriales del FIDEPAR.	Durante el trimestre se programó registro de monto de inversión, sin embargo no se recibió carta intención de compraventa. El área encargada del cumplimiento de la misma realizara las acciones pertinentes para dar cumplimiento a las acciones programadas en tiempo y forma en la meta en mención.	
3464-11349	Asistir a eventos como Ferias, Congresos, Exposiciones y Convenciones, con fines de difusión y la vinculación con sectores especializados de la industria y su desarrollo.	Durante el cuarto trimestre se programó asistencia a evento, se participó en la Expo Transporte ANPACT 2022, en la cual se reforzaron relaciones institucionales y se llevó a cabo la promoción del FIDEPAR, dándose a conocer sus disponibles; se participó en la tercera reunión de la Asociación Mexicana de Parques Industriales Privados - AMPIP; reunión virtual con AM Developers, en la cual se hizo el compromiso de una alianza para la promoción y difusión de la disponibilidad de los predios. El área encargada del cumplimiento de la misma realizara las acciones pertinentes para dar cumplimiento a las acciones programadas en tiempo y forma en la meta en mención.	

ELABORÓ

Lic. José Aarón Ubias Alanís

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

REVISÓ

CP. Edgar Uribe Paulino

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

AUTORIZÓ

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez

Director General



Informe de actividades por proyecto y unidad ejecutora
Ejercicio: 2022
Fecha: 13/01/2023 10:48 am
Pbr-13a
Cuarto Trimestre

Programa: 03040201 - Modernización industrial
Proyecto: 030402010203 - Construcción y rehabilitación de parques y zonas industriales
Unidad Responsable: 21500000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico
Unidad Ejecutora: 215E01000000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

Id.	Nombre de la actividad	Causas de la variación física y medidas correctivas	Causas de la variación financiera, efectos y medidas correctivas
3465-2381	Realizar mantenimientos a la infraestructura de los Parques Industriales propiedad del FIDEPAR.		
3467-2382	Realizar la ampliación, construcción, y/o equipamiento de Parques Industriales propiedad del FIDEPAR.	En el Cuarto Trimestre, se realizó la Invitación Restringida de la obra denominada movimiento de poste de energía eléctrica en conexión de calles av. del canal y tecnológico, ubicada dentro del Parque Industrial Santa Bárbara, en el municipio de Atlacomulco, así como también construcción de infraestructura vial de un carril como acceso al del Parque Industrial Santa Bárbara, Atlacomulco, adicionalmente, la obra denominada construcción de infraestructura vial para dar acceso a las donaciones Estatales y Municipales del Parque Industrial santa margarita, Ixtlahuaca.	
3469-2383	Realizar proyectos ejecutivos de edificaciones e infraestructura en los Parques Industriales y/o Tecnológicos desarrollados por el FIDEPAR.		
3471-7638	Brindar apoyo técnico para la gestión de lotificaciones, relotificaciones, divisiones, subdivisiones y extinciones en los Parques Industriales del FIDEPAR.		
3472-11350	Brindar asesoría técnica a los municipios y particulares, para emprender la creación, la reglamentación y la gestión de zonas industriales en el Estado de México.		

ELABORÓ

Aarón

Lic. José Aarón Ubias Alanís

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

REVISÓ

[Signature]

CP. Edgar Uribe Paulino

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

AUTORIZÓ

[Signature]

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez

Director General



Informe de actividades por proyecto y unidad ejecutora
Ejercicio: 2022
Fecha: 13/01/2023 10:48 am
Pbr-13a
Cuarto Trimestre

Programa: 01030401 - Desarrollo de la función pública y ética en el servicio público
Proyecto: 010304010101 - Fiscalización, control y evaluación interna de la gestión pública
Unidad Responsable: 21500000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico
Unidad Ejecutora: 215E0100000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

Id.	Nombre de la actividad	Causas de la variación física y medidas correctivas	Causas de la variación financiera, efectos y medidas correctivas
3473-5511	Realizar auditorías, con el propósito de verificar el cumplimiento del marco normativo que regula el funcionamiento del FIDEPAR.		
3474-5513	Realizar inspecciones a rubros específicos del FIDEPAR, con el propósito de constatar el cumplimiento del marco normativo que lo regula.		
3475-5514	Participar en testificaciones, con el propósito de asegurarse que los actos administrativos se realicen conforme a la normatividad vigente.	Participar en testificaciones, con el propósito de asegurarse que los actos administrativos se realicen conforme a la normatividad vigente, son actividades que se realizan en base a la solicitud del Fideicomiso, por lo que al programarse no se tiene la certeza del número de actividades que se realizarán finalmente. El área encargada del cumplimiento de la misma realizará las acciones pertinentes para dar cumplimiento a las acciones programadas en tiempo y forma en la meta en mención.	
3476-5515	Participar en reuniones que por mandato legal o disposición administrativa que así lo requiera.	Participación del Órgano de Control Interno en reuniones que por mandato legal o disposición administrativa que así lo requiera, son actividades que se realizan en base a la solicitud del Fideicomiso, por lo que al programarse no se tiene la certeza del número de actividades que se realizarán finalmente. El área encargada del cumplimiento de la misma realizará las acciones pertinentes para dar cumplimiento a las acciones programadas en tiempo y forma en la meta en mención.	
3477-12344	Dar seguimiento a la atención de acciones derivadas de la fiscalización realizada por Entes Fiscalizadores Externos		
3478-12345	Dar seguimiento de atención a observaciones y acciones de mejora determinadas con motivo de los actos de fiscalización realizados por la Dirección General u Órgano Interno de Control		

ELABORÓ

Aarón

Lic. José Aarón Ublas Alanís

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

REVISÓ

Edgar

CP Edgar Uribe Paulino

Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

AUTORIZÓ

Edgar

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez

Director General



**GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO**



Informe de actividades por proyecto y unidad ejecutora
Ejercicio: 2022
Fecha: 13/01/2023 10:48 am
Pbr- 13a
Cuarto Trimestre

Programa: 04040101 - Previsiones para el pago de adeudos de ejercicios fiscales anteriores
Proyecto: 0404010101 - Pasivos derivados de erogaciones devengadas y pendientes de ejercicios anteriores
Unidad Responsable: 21500000000000L - Secretaría de Desarrollo Económico
Unidad Ejecutora: 215E0100000000 - Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

Id.	Nombre de la actividad	Causas de la variación física y medidas correctivas	Causas de la variación financiera, efectos y medidas correctivas
7365-9643	Pasivos derivados de erogaciones devengadas y pendientes de ejercicios anteriores		

ELABORÓ
Aarón
Lic. José Aaron Ublas Alamis
Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

REVISÓ

CPD Edgar Urbe Páulino
Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

AUTORIZÓ

Lic. Edgar Arturo Chávez Sánchez
Director General

SECRETARÍA DE FINANZAS
SUBSECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y GASTO PÚBLICO

AV. Del Colorín Número 101, Colonia Lomas Altas,
TOLUCA, ESTADO DE MÉXICO
CODIGO POSTAL 50060