

Fidelcomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2023
(Miles de pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	29,065.1	176,710.8
Activo Circulante	17,702.7	142,212.9
Efectivo y Equivalentes	.0	50,417.4
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	.0	82,609.3
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	17,702.7	9,186.2
Inventarios	.0	.0
Almacenes	.0	.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	.0	.0
Otros Activos Circulantes	.0	.0
Activo No circulante	11,362.4	34,497.9
Inversiones Financieras a Largo Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	11,308.8	.0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	.0	24,894.8
Bienes Muebles	.0	.0
Activos Intangibles	.0	.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	53.6	.0
Activos Diferidos	.0	9,603.1
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	.0	.0
Otros Activos no Circulantes	.0	.0
PASIVO	63,071.3	6,936.2
Pasivo Circulante	63,071.3	6,936.2
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	.0	6,936.2
Documentos por Pagar a Corto Plazo	.0	.0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Titulos y Valores a Corto Plazo	.0	.0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	.0	.0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	.0	.0
Provisiones a Corto Plazo	.0	.0
Otros Pasivos a Corto Plazo	63,071.3	.0
Pasivo No Circulante	.0	.0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	.0	.0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	.0	.0
Provisiones a Largo Plazo	.0	.0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	91,510.6	.0
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	.0	.0
Aportaciones	.0	.0
Donaciones de Capital	.0	.0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	.0	.0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	91,510.6	.0
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	60,524.0	.0
Resultados de Ejercicios Anteriores	30,986.6	.0
Revalúos	.0	.0
Reservas	.0	.0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	.0	.0
Exceso o insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	.0	.0
Resultado por Posición Monetaria	.0	.0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	.0	.0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.