

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
(FIDEPAR)

Informe de Obra Pública
(Pesos)

Del 01 de Julio al 30 de Septiembre de 2023

No.	Nombre del Proveedor	Nombre de la Obra	Póliza Contable	Fecha Póliza Contable	Cuenta Contable	Partida Presupuestal	Fecha de Inicio de la Obra	% Avance Financiero de la Obra	% Avance Físico de la Obra	Monto Autorizado	Monto Contratado	Monto Pagado en el Periodo julio-septiembre 2023	Monto Pagado Acumulado	Monto por Pagar	Fuente de Financiamiento	Importe Anticipo a Contratistas
1	Concretos Asfálticos de México, S.A. de C.V.	Construcción de vialidad con frente lote 26 del Parque Logístico Mexiquense, Rancho Santa Julia, lote 1, Almoloya de Juárez, México	PE-07-05 PE-07-47 PE-08-02 PE-08-35	04/07/2023 20/07/2023 01/08/2023 18/08/2023	1236-2-3-1-1	6241	19/04/2023	100.00%	100.00%	57,399,327.29	57,399,327.29	32,134,324.26	55,878,221.63	1,521,105.66	Propios	0.00
2	Alpe Construcción y Electrificación, S.A. de C.V.	Gestión y Construcción del pozo profundo del predio 1, santa Julia, Rancho Arroyo, Almoloya de Juárez.	PE-07-21 PE-08-25	11/07/2023 15/08/2023	1236-2-4-1-1	6241	06/04/2023	94.21%	94.21%	14,199,893.82	14,199,893.82	4,902,913.51	13,377,202.41	822,691.41	Propios	0.00
3	Constructora y Comercializadora Mayso, S.A. de C.V.	Segunda etapa de alumbrado público y limitación de accesos del Parque Industrial Santa Bárbara Atlacomulco.	PE-07-06 PE-07-46 PE-08-36	04/07/2023 19/07/2023 18/08/2023	1236-1-2-1-1	6241	21/06/2023	100.00%	100.00%	4,899,829.64	4,899,829.64	4,697,078.07	4,899,829.64	0.00	Transferencia Estatal	0.00
4	Concretos Asfálticos de México, S.A. de C.V.	Construcción de vialidad para mzna.3 y donaciones estatales del Parque Industrial Santa Barbara, Atlacomulco.	PE-07-06 PE-08-36	04/07/2023 18/08/2023	1236-1-2-1-1	6241	19/04/2023	100.00%	100.00%	21,383,264.07	21,383,264.07	21,383,264.07	21,383,264.07	0.00	PAD	0.00
5	Comerciazmart, S.A. de C.V.	Mantenimiento de vialidades y casetas del Parque Industrial Santa Barbara.	PE-08-17 PE-09-16	10/08/2023 11/09/2023	1236-1-3-1-1	6241	07/08/2023	97.94%	97.05%	1,995,738.67	1,995,738.67	1,939,363.26	1,939,363.26	56,375.41	Transferencia Estatal	15,209.19
6	Comerciazmart, S.A. de C.V.	Construcción de banquetas y servicios de agua potable, Parque Industrial Santa Margarita.	PE-08-18 PE-09-15	10/08/2023 11/09/2023	1236-1-4-1-1	6241	07/08/2023	97.73%	96.76%	1,540,107.22	1,540,107.22	1,492,303.79	1,492,303.79	47,803.43	Transferencia Estatal	12,896.60
7	Concretos Asfálticos de México, S.A. de C.V.	Segunda etapa de vialidad interna y control de acceso de operativos del Parque Logístico Mexiquense, Almoloya de Juárez, México.	PE-07-37 PE-08-03 PE-08-37 PE-08-66 PE-09-10	18/07/2023 01/08/2023 18/08/2023 31/08/2023 08/09/2023	1236-2-6-1-1	6241	14/07/2023	100.00%	100.00%	17,989,369.18	17,989,369.18	17,989,369.17	17,989,369.17	0.01	Propios	0.00
8	Alpe Construcción y Electrificación, S.A. de C.V.	Tercera etapa de vialidad interna y control de acceso de operativos del Parque Logístico Mexiquense, Almoloya de Juárez, México.	PE-07-38 PE-08-04 PE-08-26 PE-08-53 PE-09-11	18/07/2023 01/08/2023 15/08/2023 29/08/2023 08/09/2023	1236-2-7-1-1	6241	14/07/2023	94.97%	92.81%	28,089,221.34	28,089,221.34	26,154,288.64	26,154,288.64	1,934,932.70	Propios	522,014.20
9	Concretos Asfálticos de México, S.A. de C.V.	Construcción de vialidad para salida alterna de la comunidad de santa Juana primera sección, Almoloya de Juárez, México.	PE-07-25 PE-08-38 PE-08-67	13/07/2023 18/08/2023 31/08/2023	1236-2-5-1-1	6241	30/06/2023	100.00%	100.00%	4,685,545.00	4,685,545.00	4,685,545.00	4,685,545.00	0.00	Propios	0.00
10	Alpe Construcción y Electrificación, S.A. de C.V.	Construcción de infraestructura de energía eléctrica general del Parque Logístico Mexiquense, Almoloya de Juárez, México.	PE-08-27 PE-08-24 PE-09-09	15/08/2023 29/08/2023 08/09/2023	1236-2-8-1-1	6241	07/08/2023	94.96%	94.96%	15,188,710.14	15,188,710.14	14,423,087.63	14,423,087.63	765,622.51	Propios	0.00
11	Constructora y Comercializadora Mayso, S.A. de C.V.	Primera Etapa de la delimitación y control de acceso principal del condominio Parque Logístico Mexiquense, Almoloya de Juárez.	PE-08-57 PE-09-13	30/08/2023 08/09/2023	1236-2-9-1-1	6241	16/08/2023	66.65%	52.36%	6,499,801.27	6,499,801.27	3,365,289.04	3,365,289.04	3,134,512.23	Propios	469,128.97

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
(FIDEPAR)

Informe de Obra Pública
(Pesos)

Del 01 de Julio al 30 de Septiembre de 2023

No.	Nombre del Proveedor	Nombre de la Obra	Póliza Contable	Fecha Póliza Contable	Cuenta Contable	Partida Presupuestal	Fecha de Inicio de la Obra	% Avance Financiero de la Obra	% Avance Físico de la Obra	Monto Autorizado	Monto Contratado	Monto Pagado en el Periodo julio-septiembre 2023	Monto Pagado Acumulado	Monto por Pagar	Fuente de Financiamiento	Importe Anticipo a Contratistas
12	Constructora y Comercializadora Mayso, S.A. de C.V.	Segunda Etapa de la delimitación del condominio Parque Logístico Mexiquense, Almoloya de Juárez.	PE-08-55 PE-09-08	29/08/2023 08/09/2023	1236-2-10-1-1	6241	28/08/2023	52.37%	31.95%	2,499,977.87	2,499,977.87	2,264,783.94	2,264,783.94	235,193.93	Propios	439,964.42
13	Comerciazmart, S.A. de C.V.	Construcción del tanque elevado del Parque Logístico Mexiquense, Almoloya de Juárez.	PE-08-56 PE-09-14	29/08/2023 08/09/2023	1236-2-11-1-1	6241	28/08/2023	79.00%	70.00%	8,648,453.35	8,648,453.35	6,161,286.91	6,161,286.91	2,487,166.44	Propios	670,998.14
14	Constructora y Comercializadora Mayso, S.A. de C.V.	Construcción del arco denominado de acceso del condominio Parque Logístico Mexiquense, Almoloya de Juárez.	PE-09-12	08/09/2023	12362-12-1-1	6241	08/09/2023	30.00%	34.34%	2,499,856.38	2,499,856.38	103,442.33	103,442.33	2,396,414.05	Propios	646,514.58
Total										187,519,095.24	187,519,095.24	141,696,339.62	174,117,277.46	13,401,817.78		2,776,726.10