

Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México
 Estado de Situación Financiera
 Al 31 de Diciembre de 2023 y 31 de Diciembre 2022
 (Miles de Pesos)

Concepto	Año		Concepto	Año	
	2023	2022		2023	2022
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	29,831.9	6,520.9	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,735.6	8,106.6
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	4,907.9	4,376.1	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	.0	1,160.7	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	900,136.7	857,298.9	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Aduaneras	.0	.0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	.0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	28.7	28.7
Otros Activos Circulantes	.0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	934,876.5	869,356.6	Otros Pasivos a Corto Plazo	9,408.6	14,490.5
			Total de Pasivos Circulantes	12,172.9	22,625.8
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	.1	.1	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	51,394.1	56,693.5	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	5,810.1	13,336.2	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	3,058.1	3,058.1	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-7,324.8	-7,231.0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	3,946.6	3,654.1	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	.0	0			
Otros Activos no Circulantes	.0	0	Total del Pasivo	12,172.9	22,625.8
Total de Activos No Circulantes	56,884.2	69,511.0			
Total del Activo	991,760.7	938,867.6	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	70.0	70.0
			Aportaciones	70.0	70.0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	979,517.8	916,171.8
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	63,346.0	30,986.6
			Resultados de Ejercicios Anteriores	913,176.1	882,189.5
			Revalúos	2,995.7	2,995.7
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	979,587.8	916,241.8
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	991,760.7	938,867.6

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Elaboró:
 Yolanda Revollar Villalana
 Jefa del Departamento de Contabilidad y Finanzas

Revisó:
 Carlos Esteban Oribe Pacheco
 Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

Aprobó:
 Arq. Luc Salazar Gómez
 Encargada del Despacho de la Dirección General