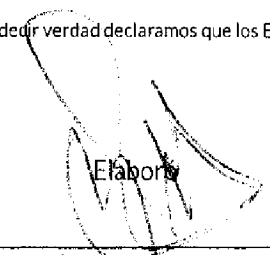
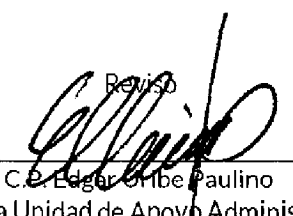


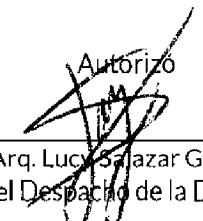
**Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023**  
**(Miles de pesos)**

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>14,080.0</b>	<b>66,973.1</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>1,160.6</b>	<b>66,680.6</b>
Efectivo y Equivalentes	.0	23,311.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	.0	531.8
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,160.6	.0
Inventarios	.0	42,837.8
Almacenes	.0	.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	.0	.0
Otros Activos Circulantes	.0	.0
<b>Activo No circulante</b>	<b>12,919.4</b>	<b>292.5</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	.0	.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	5,299.5	.0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	7,526.1	.0
Bienes Muebles	.0	.0
Activos Intangibles	.0	.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	93.8	.0
Activos Diferidos	.0	292.5
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	.0	.0
Otros Activos no Circulantes	.0	.0
<b>PASIVO</b>	<b>.0</b>	<b>10,452.9</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>.0</b>	<b>10,452.9</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	.0	5,371.1
Documentos por Pagar a Corto Plazo	.0	.0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Títulos y Valores a Corto Plazo	.0	.0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	.0	.0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	.0	.0
Provisiones a Corto Plazo	.0	.0
Otros Pasivos a Corto Plazo	.0	5,081.8
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	.0	.0
Deuda Pública a Largo Plazo	.0	.0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	.0	.0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	.0	.0
Provisiones a Largo Plazo	.0	.0
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>63,346.0</b>	<b>.0</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
Aportaciones	.0	.0
Donaciones de Capital	.0	.0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	.0	.0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>63,346.0</b>	<b>.0</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	32,359.4	.0
Resultados de Ejercicios Anteriores	30,986.6	.0
Revalúos	.0	.0
Reservas	.0	.0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	.0	.0
<b>Exceso o insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>.0</b>	<b>.0</b>
Resultado por Posición Monetaria	.0	.0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	.0	.0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

  
**Elaboró**  
 Yolanda Reboilar Villafaña  
 Jefa del Departamento de Contabilidad y Finanzas

  
**Revisó**  
 C. Edgar Orbe Paulino  
 Jefe de la Unidad de Apoyo Administrativo

  
**Autorizó**  
 Arq. Lucy Salazar Gómez  
 Encargada del Despacho de la Dirección General