

#### DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:

Pilar 2: Econ?mico

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: RECUPERAR EL DINAMISMO DE LA ECONOMÍA Y FORTALECER SECTORES ECONÓMICOS CON

OPORTUNIDADES DE CRECIMIENTO.

ESTRATEGIA:

Contribuir al incremento de los ingresos de la población ocupada.

LÍNEA DE ACCIÓN:

Aprovechar, en su caso, las reservas territoriales de la entidad para el establecimiento de parques industriales.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 Modernización industrial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 030402010202 Promoción y comercialización de parques industriales

UNIDAD RESPONSABLE: 2150000000000L Secretaría de Desarrollo Económico

UNIDAD EJECUTORA:

215E0100000000 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

#### **ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

NOMBRE DEL INDICADOR: 470 Porcentaje de predios vendidos de uso industrial propiedad del FIDEPAR

FÓRMULA DE CÁLCULO:

( Número de predios de uso industrial propiedad del FIDEPAR vendidos en el ejercicio / Número de predios de uso industrial

propiedad del FIDEPAR estimados para venta en el ejercicio )\*100

INTERPRETACIÓN:

Representa el porcentaje de cumplimiento en la venta estimada de predios de suelo industrial propiedad del FIDEPAR

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN:

Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Cartas de intención de compra registradas en la Subdirección de Comercialización del Fideicomiso para el

Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México y registros administrativos.

ÁMBITO GEOGRÁFICO:

Estatal

COBERTURA: Estatal SENTIDO:

Ascendente

**EVIDENCIA:** Documento

LÍNEA BASE:

En 2020, se vendió I predio

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD	OPERACIÓN	META	AVAN	NCE TRIMESTRAL			AVANCE ACUMULADO			
	DE MEDIDA	OFERACION	ANUAL	PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	1 %
[1137] Número de predios de uso industrial propiedad del FIDEPAR vendidos en el ejercicio	Predio	Suma	30.00	25.00	83.33	0.00	0.00	30.00	100.0	29.00	96.67
[1138] Número de predios de uso industrial propiedad del FIDEPAR estimados para venta en el ejercicio	Predio	Suma	30.00	25.00	83.33	25.00	83.33	30.00	100.0	30.00	100.0

#### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

## **DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

En el 2023, se estima concretar la venta de cinco predios de uso industrial, ubicados en los Parques Industriales propiedad del FIDEPAR.

	CUARTO TRIMESTRE										
META		AVANCE T	RIMESTRAL	AVANCE ACUMULADO							
ANUAL	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO			
100.00	100.00	0.00	0.00	ROJO	100.00	96.67	96.67	VERDE			

## DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Durante el Cuarto Trimestre se programó la venta de veinticinco predios; no se concretaron las mismas; sin embargo, se continúa en negociación con los clientes potenciales.

El área encargada del cumplimiento de la misma realizara las acciones pertinentes para dar cumplimiento a las acciones programadas en tiempo y forma en la meta en mención.

## **EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Lic. José Aarón Ubias Alanis

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Arq. Lucy Salazar Gomez Encargada de la Dirección General del FIDEPAR



DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:

Pilar 2: Econ?mico

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: RECUPERAR EL DINAMISMO DE LA ECONOMÍA Y FORTALECER SECTORES ECONÓMICOS CON

OPORTUNIDADES DE CRECIMIENTO.

ESTRATEGIA:

Promover una mayor diversificación de la actividad económica estatal, especialmente aquella intensiva en la generación de empleo.

LÍNEA DE ACCIÓN:

Incentivar el desarrollo de la infraestructura, servicios y equipamiento de parques industriales en las distintas regiones de la entidad.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 Modernización industrial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 030402010203 Construcción y rehabilitación de parques y zonas industriales

UNIDAD RESPONSABLE:

2150000000000L Secretaria de Desarrollo Económico

UNIDAD EJECUTORA:

215E0100000000 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

#### **ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

NOMBRE DEL INDICADOR: 473 Porcentaje de mantenimientos realizados a los Parques Industriales del FIDEPAR

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** 

(Número de mantenimientos realizados a los Parques Industriales del FIDEPAR en el ejercicio/Número de mantenimientos

programados a los Parques Industriales del FIDEPAR en el ejercicio)\*100

INTERPRETACIÓN:

Representa el porcentaje de cumplimiento en los mantenimientos realizados a los Parques Industriales del FIDEPAR

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN:

Trimestral

ÁMBITO GEOGRÁFICO:

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros de las obras realizadas de la Subdirección de Planeación Técnica del FIDEPAR

COBERTURA: Estatal SENTIDO:

Ascendente

EVIDENCIA: Sin evidencia

LÍNEA BASE:

En 2018 se realizaron 3 obras de mantenimiento

## COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD	OPERACIÓN	META	AVAN	ANCE TRIMESTRAL			AVANCE ACUMULADO			
	DE MEDIDA	OPERACION	ANUAL	PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[1160] Número de mantenimientos realizados a los Parques Industriales del FIDEPAR en el ejercicio	Obra	Suma	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	100.0	1.00	100.0
[1161] Número de mantenimientos programados a los Parques Industriales del FIDEPAR en el ejercicio	Obra	Suma	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	100.0	1.00	100.0

#### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

# DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Se pretende que para el ejercicio 2023 se dé cumplimiento a los programas de obra, mantenimientos y servicios de los parques industriales y con ello coadyuvar a la generación de empleos en la entidad, elevando la productividad mediante la vinculación de los proveedores de las empresas que se instalan en los parques construidos por FIDEPAR, para mejorar el bienestar de la población donde se localizan nuestros proyectos.

	CUARTO TRIMESTRE										
META		AVANCE TE	RIMESTRAL		AVANCE ACUMULADO						
ANUAL	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO			
100.00	0.00	0.00	0.00	*	100.00	100.00	100.00	VERDE			

## DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Durante el Cuarto Trimestre, no se programo ninguna actividad para esta meta.

El área encargada del cumplimiento de la misma realizara las acciones pertinentes para dar cumplimiento a las acciones programadas en tiempo y forma en la meta en mención

## **EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Flaboró

Lic. José Aarón Ubias Alanis

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Arq Lucy Salazar Gomez Encargada de la Dirección General del FIDEPAR

Vo. Bo



DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:

Pilar 2: Econ?mico

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: RECUPERAR EL DINAMISMO DE LA ECONOMÍA Y FORTALECER SECTORES ECONÓMICOS CON

OPORTUNIDADES DE CRECIMIENTO.

ESTRATEGIA:

Contribuir al incremento de los ingresos de la población ocupada.

LÍNEA DE ACCIÓN:

Aprovechar, en su caso, las reservas territoriales de la entidad para el establecimiento de parques industriales.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 Modernización industrial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 030402010202 Promoción y comercialización de parques industriales

UNIDAD RESPONSABLE:

2150000000000L Secretaría de Desarrollo Económico

UNIDAD EJECUTORA:

215E0100000000 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR** 

NOMBRE DEL INDICADOR: 480 Porcentaje en el registro de ingresos por la venta de predios en los parques industriales propiedad del FIDEPAR

**FÓRMULA DE CÁLCULO:** 

(Monto de ingresos generado por la venta de predios en el ejercicio/Monto de ingresos esperado por la venta de predios en el

eiercicio)\*100

INTERPRETACIÓN:

Representa el porcentaje de cumplimiento en los ingresos estimados de la venta de predios disponibles en los Parques Industriales

propiedad del FIDEPAR

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia** 

FRECUENCIA DE MEDICIÓN:

Trimestral

ÁMBITO GEOGRÁFICO:

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros de la Subdirección de Comercialización del FIDEPAR

COBERTURA: Estatal

SENTIDO: LÍNEA BASE: Ascendente

EVIDENCIA: Documento

En 2020 se registró un ingreso de 16.15 millones de pesos

## COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD	OPERACIÓN	META	AVAN	ICE TI	RIMESTRAL		AVANCE ACUMULADO			
	DE MEDIDA	OFERACION	ANUAL	PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
[1165] Monto de ingresos generado por la venta de predios en el ejercicio	Millones de pesos	Suma	205.00	184.00	89.76	29.75	14.51	205.00	100.0	202.52	98.79
[1166] Monto de ingresos esperado por la venta de predios en el ejercicio	Millones de pesos	Suma	205.00	184.00	89.76	184.00	89.76	205.00	100.0	205.00	100.0

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

## DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

En el 2023, el Fideicomiso estima una captación de ingresos propios de 30 millones de pesos, generados por la venta de predios en sus Parques Industriales.

	CUARTO TRIMESTRE										
META		AVANCE TE	RIMESTRAL	AVANCE ACUMULADO							
ANUAL	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO			
100.00	100.00	16.17	16.17	ROJO	100.00	98.79	98.79	VERDE			

# DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Durante el Cuarto Trimestre se programó la captación de 184 millones de pesos, reportando

ingresos por la cantidad de \$29,754,542.27 (29.754).

## **EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Flaboró

Lic. losé Aarón Ubias Alanis

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

Vo. Bo

Arq. Lucy Salazar Gomez

Encargada de la Dirección General del FIDEPAR



DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:

Pilar 2: Econ?mico

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: RECUPERAR EL DINAMISMO DE LA ECONOMÍA Y FORTALECER SECTORES ECONÓMICOS CON

OPORTUNIDADES DE CRECIMIENTO.

ESTRATEGIA:

Contribuir al incremento de los ingresos de la población ocupada.

LÍNEA DE ACCIÓN:

Aprovechar, en su caso, las reservas territoriales de la entidad para el establecimiento de parques industriales.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 Modernización industrial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: 030402010202 Promoción y comercialización de parques industriales

UNIDAD RESPONSABLE: 2150000000000L Secretaría de Desarrollo Económico

UNIDAD EJECUTORA:

215E0100000000 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR** 

FÓRMULA DE CÁLCULO:

NOMBRE DEL INDICADOR: 484 Porcentaje de empresas promovidas para su instalación en los Parques Industriales propiedad del FIDEPAR (Número de empresas promovidas en el año/Número de empresas programadas para promover en el año)\*100

INTERPRETACIÓN:

Representa el porcentaje de cumplimiento de las empresas a las cuales se les promueve la disponibilidad de suelo industrial en los Parques

Industriales del FIDEPAR

Estatal

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Eficacia

FRECUENCIA DE MEDICIÓN:

Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros administrativos de las reuniones que la Subdirección de Comercialización del FIDEPAR, que

lleva a cabo con diversas empresas para promover el uso de suelo industrial disponible dentro de los

Parques Industriales bajo su propiedad

ÁMBITO GEOGRÁFICO:

COBERTURA: Estatal

SENTIDO:

Ascendente

EVIDENCIA: Documento

LÍNEA BASE: En 2018, se promovieron 8 empresas

## COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD	UNIDAD OPERACIÓN META AVANCE TRIMESTRAL						AVANCE ACUMULADO				
	DE MEDIDA	OPERACION	ANUAL	PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%	
[1170] Número de empresas promovidas en el año	Empresa	Suma	18.00	9.00	50.00	4.00	22.22	18.00	100.0	19.00	105.5	
[1171] Número de empresas programadas para promover en el año	Empresa	Suma	18.00	9.00	50.00	9.00	50.00	18.00	100.0	18.00	100.0	

#### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

### **DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

En el 2023, se estima promover 10 empresas, la disponibilidad de suelo industrial en los Parques Industriales del FIDEPAR, para su posible instalación en los mismos.

META	CUARTO TRIMESTRE										
		AVANCE T	RIMESTRAL	AVANCE ACUMULADO							
ANUAL	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO			
100.00	100.00	44.44	44.44	ROJO	100.00	105.56	105.56	VERDE			

# DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Durante el Cuarto Trimestre se logró promover la disponibilidad del FIDEPAR 2023 a las empresas y/o personas físicas:

- Ing. Luis Blanco.
- \* Sr. Mena Probimex
- " Lic. Ramirez ? Siegfried Rhein.
- \* Sr. Solana.

El área encargada del cumplimiento de la misma realizara las acciones pertinentes para dar cumplimiento a las acciones programadas en tiempo y forma en la meta en mención.

## **EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Con fundamento en el Artículo 310 del Código Financiero del Estado de México y Municipios diferimientos o cancelaciones de recursos presupuestarios en los programas en los siguientes casos: Cuando las Dependencias y Entidades Públicas responsables del programa no demuestren el cumplimiento de las metas comprometidas'

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Lic. José Aarón Ubias Alanis

Jefe de la Unidad de Información, Planeación, Programación y Evaluación

toron

Vo. Bo

Arq. Lucy Salazar Gomez Encargada de la Dirección General del FIDEPAR