



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Promover una economía que genere condiciones de competitividad  
**ESTRATEGIA:** Atraer inversión en sectores altamente competitivos.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Atraer, en conjunto con los gobiernos municipales, industrias productivas de alto valor agregado en las que la entidad cuenta con ventajas competitivas.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 03040201 - Modernización industrial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 030402010202 - Promoción y comercialización de parques industriales  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 20800 Secretaría de Desarrollo Económico  
**UNIDAD EJECUTORA:** 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [1852] Porcentaje en el número de empresas promovidas para su instalación en los parques industriales propiedad del FIDEPAR  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de empresas promovidas en el año / Número de empresas promovidas programadas en el año)\*100  
**INTERPRETACIÓN:** Refleja el avance porcentual en el número de empresas promovidas para su instalación en los parques industriales propiedad del FIDEPAR  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Economía **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Se compara con base en los registros propios del FIDEPAR  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:**  
**COBERTURA:** Estatal  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:**

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de empresas promovidas en el año	Empresa	Suma	5	1	20	2	40	1	20	6	120
Número de empresas promovidas programadas en el año	Empresa	Suma	5	1	20	1	20	1	20	1	20

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

La meta es alcanzar la instalación de 5 empresas

META ANUAL	SEGUNDO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	200.00	200.00		100.00	600.00	600.00	

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

**Evaluación trimestral:** En el segundo trimestre del ejercicio, se realizaron acciones de promoción con dos empresas Oleicos Del Bajío S.A. de C.V. y BTS Development S.A. de C.V.; superando con ello, la meta trimestral programada.  
**Avance acumulado:** En el transcurso del ejercicio, se han llevado a cabo acciones de promoción con seis empresas interesadas en adquirir lotes ubicados dentro los Parques Industriales del FIDEPAR. De esta manera, durante el segundo trimestre del ejercicio, se ha superado la meta anual programada.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Mtra. Leydi Porras Enriquez  
Jefa de la UIPRE

Vb. Bo

Mtro. Gerardo Ruiz Dosal  
Director General



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018

ESTRATÉGICO

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Promover una economía que genere condiciones de competitividad  
**ESTRATEGIA:** Atraer inversión en sectores altamente competitivos.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Atraer, en conjunto con los gobiernos municipales, industrias productivas de alto valor agregado en las que la entidad cuenta con ventajas competitivas.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 03040201 - Modernización industrial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** -  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 20800 Secretaría de Desarrollo Económico  
**UNIDAD EJECUTORA:** 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [251] Porcentaje en el número de mantenimientos realizados en los parques industriales propiedad del FIDEPAR  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** (Número de mantenimientos en el año / Número de mantenimientos programados en el año)\*100  
**INTERPRETACIÓN:** Refleja el avance porcentual en el número de mantenimientos realizados en los parques industriales propiedad del FIDEPAR  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Economía **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Registros propios del FIDEPAR  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:**  
**COBERTURA:** Estatal  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:** 7 mantenimientos realizados en 2016

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de mantenimientos en el año	Obra	Suma	8	2	25	0	0	2	25	0	0
Número de mantenimientos programados en el año	Obra	Suma	8	2	25	2	25	2	25	2	25

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Cumplimiento en la realización de mantenimientos en los parques industriales, propiedad del FIDEPAR.

META ANUAL	SEGUNDO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Evaluación trimestral: Durante el segundo trimestre del ejercicio, no se realizaron mantenimientos a los Parques Industriales del FIDEPAR.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Mra. Leydi Porras Enriquez  
Jefa de la UIPEE

Vc. Bo

Mtro. Gerardo Ruiz Dosal  
Director General



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018

ESTRATÉGICO

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Promover una economía que genere condiciones de competitividad  
**ESTRATEGIA:** Atraer inversión en sectores altamente competitivos.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Atraer, en conjunto con los gobiernos municipales, industrias productivas de alto valor agregado en las que la entidad cuenta con ventajas competitivas.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 03040201 - Modernización industrial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** -  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 20800 Secretaría de Desarrollo Económico  
**UNIDAD EJECUTORA:** 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [1848] Porcentaje en el registro de ingresos por la venta de lotes en los parques industriales propiedad del FIDEPAR  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:**  $(\text{Monto de ingresos registrados en el año} / \text{Monto de ingresos programados en el año}) * 100$   
**INTERPRETACIÓN:** Refleja el avance porcentual en los ingresos por la venta de lotes industriales propiedad del FIDEPAR  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Economía **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Se compara con base en los registros propios del FIDEPAR  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:**  
**COBERTURA:** Estatal  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:**

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Monto de ingresos registrados en el año	Miliones de pesos	Suma	25	4	16	5.83	23	4	16	10.39	42
Monto de ingresos programados en el año	Miliones de pesos	Suma	25	4	16	4	16	4	16	4	16

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

La meta es de alcanzar 25 millones de pesos

META ANUAL	SEGUNDO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	145.75	145.75		100.00	259.75	259.75	

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

evaluación trimestral: Durante el segundo trimestre del ejercicio, se captaron ingresos por un monto de 5.83 millones de pesos, que superan la meta trimestral programada.  
 Avance acumulado: En lo que va del ejercicio, se han captado ingresos por 10.39 millones de pesos, que representa un porcentaje de cumplimiento de 42 por ciento de la meta anual.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Mtra. Leydi Porras Enriquez  
Jefa de la UIPE

Ver. Bo

Mtro. Gerardo Ruiz Dosal  
Director General



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018  
DE GESTIÓN

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista  
**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Promover una economía que genere condiciones de competitividad  
**ESTRATEGIA:** Atraer inversión en sectores altamente competitivos.  
**LÍNEA DE ACCIÓN:** Atraer, en conjunto con los gobiernos municipales, industrias productivas de alto valor agregado en las que la entidad cuenta con ventajas competitivas.  
**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 03040201 - Modernización industrial  
**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** 030402010202 - Promoción y comercialización de parques industriales  
**UNIDAD RESPONSABLE:** 20800 Secretaría de Desarrollo Económico  
**UNIDAD EJECUTORA:** 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

**ESTRUCTURA DEL INDICADOR**

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [248] Porcentaje en el número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad de FIDEPAR  
**FÓRMULA DE CÁLCULO:** ( Número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad de FIDEPAR en el año / Número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad del FIDEPAR programadas en el año ) \* 100  
**INTERPRETACIÓN:** Refleja el avance porcentual de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad del FIDEPAR  
**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Economía **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral  
**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Registros propios del FIDEPAR  
**ÁMBITO GEOGRÁFICO:**  
**COBERTURA:** Estatal  
**SENTIDO:** Ascendente  
**LÍNEA BASE:** 10.51 hectáreas vendidas en 2016

**COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE**

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad de FIDEPAR en el año	Hectárea	Suma	8	1	13	0	0	1	13	0	0
Número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad del FIDEPAR programadas en el año	Hectárea	Suma	8	1	13	1	13	1	13	1	13

**COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR**

**DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:**

Cumplimiento en la venta de lotes industriales de los parques industriales, propiedad del FIDEPAR.

META ANUAL	SEGUNDO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO	PROG	ALC	EF%	SEMAFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

**DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO**

Evaluación trimestral: Durante el segundo trimestre del ejercicio, se programó la venta de una hectárea y se realizaron acciones de promoción y comercialización para la venta de lotes dentro de los Parques Industriales del FIDEPAR, no obstante, las ventas no se han concretado.

**EVALUACIÓN DEL INDICADOR**

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Mtra. Leydi Porras Enriquez  
Jefa de la UIPE

Vo. Bo

Mtro. Gerardo Ruiz Dosal  
Director General



## FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2018

### ESTRATÉGICO

**PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL:** Pilar temático 2: Estado progresista

**OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL:** Promover una economía que genere condiciones de competitividad

**ESTRATEGIA:** Atraer inversión en sectores altamente competitivos.

**LÍNEA DE ACCIÓN:** Atraer, en conjunto con los gobiernos municipales, industrias productivas de alto valor agregado en las que la entidad cuenta con ventajas competitivas.

**PROGRAMA PRESUPUESTARIO:** 03040201 - Modernización industrial

**PROYECTO PRESUPUESTARIO:** -

**UNIDAD RESPONSABLE:** 20800 Secretaría de Desarrollo Económico

**UNIDAD EJECUTORA:** 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

### ESTRUCTURA DEL INDICADOR

**NOMBRE DEL INDICADOR:** [1849] Porcentaje en el registro de inversión privada captada por las empresas derivado de la venta de lotes industriales propiedad del FIDEPAR

**FÓRMULA DE CÁLCULO:**  $(\text{Monto de inversión registrada en el año} / \text{Monto de inversión programada en el año}) * 100$

**INTERPRETACIÓN:** Refleja el avance porcentual de la inversión privada captada de las empresas por la venta de lotes industriales propiedad del FIDEPAR

**DIMENSIÓN QUE ATIENDE:** Economía

**FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral

**DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN:** Se compara con base en los registros propios del FIDEPAR

**ÁMBITO GEOGRÁFICO:**

**COBERTURA:** Estatal

**SENTIDO:** Ascendente

**LÍNEA BASE:**

### COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Monto de inversión registrada en el año	Millones de pesos	Suma	120	20	17	0	0	20	17	0	0
Monto de inversión programada en el año	Millones de pesos	Suma	120	20	17	20	17	20	17	20	17

### COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

#### DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

La meta a captar es de 120 millones de pesos

META ANUAL	SEGUNDO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

#### DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A + 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Evaluación trimestral: Durante el segundo trimestre, se programó la captación de un monto de inversión de 20 millones de pesos, sin embargo, a pesar de las acciones de promoción y comercialización que realiza el FIDEPAR, no se han concretado las ventas de lotes, ni la instalación de posibles empresas, por lo que no se ha captado el monto de inversión programado.

### EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Mtra. Leydi Porras Enriquez  
Jefa de la UIPPE

Yo, Bo

Mtro. Gerardo Ruiz Dosal  
Director General