



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2017 DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Promover una economía que genere condiciones de competitividad
ESTRATEGIA: Atraer inversión en sectores altamente competitivos.
LÍNEA DE ACCIÓN: Atraer, en conjunto con los gobiernos municipales, industrias productivas de alto valor agregado en las que la entidad cuenta con ventajas competitivas.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 - Modernización industrial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 030402010202 - Promoción y comercialización de parques industriales
UNIDAD RESPONSABLE: 20800 Secretaría de Desarrollo Económico
UNIDAD EJECUTORA: 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1852] Porcentaje en el número de empresas promovidas para su instalación en los parques industriales propiedad del FIDEPAR
FÓRMULA DE CÁLCULO: $(\text{Número de empresas promovidas en el año} / \text{Número de empresas promovidas programadas en el año}) * 100$
INTERPRETACIÓN: Refleja el avance porcentual en el número de empresas promovidas para su instalación en los parques industriales propiedad del FIDEPAR
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Economía **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Se compara con base en los registros propios del FIDEPAR
ÁMBITO GEOGRÁFICO:
COBERTURA: Estatal
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE:

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de empresas promovidas en el año	Empresa	Suma	5	2	40	0	0	5	100	0	0
Número de empresas promovidas programadas en el año	Empresa	Suma	5	2	40	2	40	5	100	5	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

La meta es alcanzar la instalación de 5 empresas

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Evaluación trimestral: Se programó la instalación de dos empresas en los Parques Industriales del FIDEPAR, pero no se logró la meta. El Fideicomiso ha realizado acciones estratégicas de promoción con diversas empresas para su instalación en los parques, sin embargo, corresponde a las empresas la decisión de instalarse en los lotes y/o terrenos promovidos, es por ello, que no llegaron a concretarse.

Evaluación anual: Se programó la instalación de cinco empresas en los Parques Industriales del FIDEPAR, pero no se logró la meta. El Fideicomiso, ha realizado acciones estratégicas de promoción con diversas empresas para su instalación en los parques, sin embargo, corresponde a las empresas la decisión de instalarse en los lotes y/o terrenos promovidos, es por ello, que no llegaron a concretarse.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró
UIPPE

Vo. Bo
DIRECCIÓN GENERAL DEL FIDEPAR



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2017 DE GESTIÓN

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Promover una economía que genere condiciones de competitividad
ESTRATEGIA: Atraer inversión en sectores altamente competitivos.
LÍNEA DE ACCIÓN: Atraer, en conjunto con los gobiernos municipales, industrias productivas de alto valor agregado en las que la entidad cuenta con ventajas competitivas.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 - Modernización industrial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: 030402010202 - Promoción y comercialización de parques industriales
UNIDAD RESPONSABLE: 20800 Secretaría de Desarrollo Económico
UNIDAD EJECUTORA: 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [248] Porcentaje en el número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad de FIDEPAR
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad de FIDEPAR en el año / Número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad del FIDEPAR programadas en el año) * 100
INTERPRETACIÓN: Refleja el avance porcentual de hectáreas vendidas de lotes naves industriales propiedad del FIDEPAR
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Economía **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros propios del FIDEPAR
ÁMBITO GEOGRÁFICO:
COBERTURA: Estatal
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE: 10.51 hectáreas vendidas en 2016

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad de FIDEPAR en el año	Hectárea	Suma	8	3	38	0	0	8	100	0	0
Número de hectáreas vendidas de lotes industriales propiedad del FIDEPAR programadas en el año	Hectárea	Suma	8	3	38	3	38	8	100	8	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Cumplimiento en la venta de lotes industriales de los parques industriales, propiedad del FIDEPAR.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Evaluación trimestral: Se programó la venta de tres hectáreas en los predios ubicados en los Parques Industriales propiedad del Fideicomiso, pero no se logró la meta. El FIDEPAR ha realizado acciones estratégicas de promoción y comercialización con diversas empresas para la venta de predios, sin embargo, corresponde a las empresas la decisión de adquirir los terrenos promovidos, es por ello, que las ventas no llegaron a concretarse.

Evaluación anual: Se programó la venta de ocho hectáreas en los predios ubicados en los Parques Industriales propiedad del Fideicomiso, pero no se logró la meta. El FIDEPAR ha realizado acciones estratégicas de promoción y comercialización con diversas empresas para la venta de predios, sin embargo, corresponde a las empresas la decisión de adquirir los terrenos promovidos, es por ello, que las ventas no llegaron a concretarse.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró
UIPPE

Vo. Bo
DIRECCIÓN GENERAL DEL FIDEPAR



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2017

ESTRATÉGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Promover una economía que genere condiciones de competitividad

ESTRATEGIA: Atraer inversión en sectores altamente competitivos.

LÍNEA DE ACCIÓN: Atraer, en conjunto con los gobiernos municipales, industrias productivas de alto valor agregado en las que la entidad cuenta con ventajas competitivas.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 - Modernización industrial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: -

UNIDAD RESPONSABLE: 20800 Secretaría de Desarrollo Económico

UNIDAD EJECUTORA: 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [251] Porcentaje en el número de mantenimientos realizados en los parques industriales propiedad del FIDEPAR

FÓRMULA DE CÁLCULO: (Número de mantenimientos en el año / Número de mantenimientos programados en el año)*100

INTERPRETACIÓN: Refleja el avance porcentual en el número de mantenimientos realizados en los parques industriales propiedad del FIDEPAR

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Economía

FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Registros propios del FIDEPAR

ÁMBITO GEOGRÁFICO:

COBERTURA: Estatal

SENTIDO: Ascendente

LÍNEA BASE: 7 mantenimientos realizados en 2016

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Número de mantenimientos en el año	Obra	Suma	8	4	50	0	0	8	100	0	0
Número de mantenimientos programados en el año	Obra	Suma	8	4	50	4	50	8	100	8	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

Cumplimiento en la realización de mantenimientos en los parques industriales, propiedad del FIDEPAR.

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Evaluación trimestral: Se programó la realización de cuatro obras de mantenimiento de la infraestructura para coadyuvar a la instalación de empresas en los Parques Industriales del FIDEPAR, pero no se logró la meta. El factor principal que inhibió el cumplimiento de la meta programada fue que el Fideicomiso, no contó con suficiencia presupuestal en el Capítulo 6000, a pesar de que se llevaron a cabo las gestiones necesarias para solicitar los recursos, éstos no fueron aprobados, por tanto, no se realizaron los trabajos programados de mantenimiento.

Evaluación anual: Se programó la realización de ocho obras de mantenimiento de la infraestructura para coadyuvar a la instalación de empresas en los Parques Industriales del FIDEPAR, pero no se logró la meta. El factor principal que inhibió el cumplimiento de la meta programada fue que el Fideicomiso, no contó con suficiencia presupuestal en el Capítulo 6000, a pesar de que se llevaron a cabo las gestiones necesarias para solicitar los recursos, éstos no fueron aprobados, por tanto, no se realizaron los trabajos programados de mantenimiento.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

UIPPE

Vo. Bo

DIRECCIÓN GENERAL DEL FIDEPAR



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2017

ESTRATÉGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista
OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Promover una economía que genere condiciones de competitividad
ESTRATEGIA: Atraer inversión en sectores altamente competitivos.
LÍNEA DE ACCIÓN: Atraer, en conjunto con los gobiernos municipales, industrias productivas de alto valor agregado en las que la entidad cuenta con ventajas competitivas.
PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 - Modernización industrial
PROYECTO PRESUPUESTARIO: -
UNIDAD RESPONSABLE: 20800 Secretaría de Desarrollo Económico
UNIDAD EJECUTORA: 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1848] Porcentaje en el registro de ingresos por la venta de lotes en los parques industriales propiedad del FIDEPAR
FÓRMULA DE CÁLCULO: (Monto de ingresos registrados en el año / Monto de ingresos programados en el año)*100
INTERPRETACIÓN: Refleja el avance porcentual en los ingresos por la venta de lotes industriales propiedad del FIDEPAR
DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Economía **FRECUENCIA DE MEDICIÓN:** Trimestral
DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Se compara con base en los registros propios del FIDEPAR
ÁMBITO GEOGRÁFICO:
COBERTURA: Estatal
SENTIDO: Ascendente
LÍNEA BASE:

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Monto de ingresos registrados en el año	Millones de pesos	Suma	25	11	44	4.32	17	25	100	27.76	111
Monto de ingresos programados en el año	Millones de pesos	Suma	25	11	44	11	44	25	100	25	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

La meta es de alcanzar 25 millones de pesos

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	39.27	39.27	ROJO	100.00	111.04	111.04	MORADO

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Evaluación trimestral: Se programó la captación de ingresos por 11 millones de pesos (mdp); sin embargo, sólo se lograron 4.2 mdp, cifra por debajo de lo programado, derivado de una mayor captación de ingresos en los trimestres anteriores.

Evaluación anual: Se programó la captación de ingresos de la venta de lotes de Parques Industriales del FIDEPAR, por 25 millones de pesos (mdp), sin embargo, se captó un total de 27.76 mdp, lo que representa un 11 por ciento más de lo estimado, debido a los ingresos por ventas registradas anteriormente.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

Vo. Bo

UIPPE

DIRECCIÓN GENERAL DEL FIDEPAR



FICHA TÉCNICA DE DISEÑO Y SEGUIMIENTO DE INDICADORES 2017

ESTRATÉGICO

PILAR TEMÁTICO / EJE TRANSVERSAL: Pilar temático 2: Estado progresista

OBJETIVO DEL PILAR O EJE TRANSVERSAL: Promover una economía que genere condiciones de competitividad

ESTRATEGIA: Atraer inversión en sectores altamente competitivos.

LÍNEA DE ACCIÓN: Atraer, en conjunto con los gobiernos municipales, industrias productivas de alto valor agregado en las que la entidad cuenta con ventajas competitivas.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: 03040201 - Modernización industrial

PROYECTO PRESUPUESTARIO: -

UNIDAD RESPONSABLE: 20800 Secretaría de Desarrollo Económico

UNIDAD EJECUTORA: 208C0 Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México

ESTRUCTURA DEL INDICADOR

NOMBRE DEL INDICADOR: [1849] Porcentaje en el registro de inversión privada captada por las empresas derivado de la venta de lotes industriales propiedad del FIDEPAR

FÓRMULA DE CÁLCULO: (Monto de inversión registrada en el año / Monto de inversión programada en el año) * 100

INTERPRETACIÓN: Refleja el avance porcentual de la inversión privada captada de las empresas por la venta de lotes industriales propiedad del FIDEPAR

DIMENSIÓN QUE ATIENDE: Economía

FRECUENCIA DE MEDICIÓN: Trimestral

DESCRIPCIÓN DEL FACTOR DE COMPARACIÓN: Se compara con base en los registros propios del FIDEPAR

ÁMBITO GEOGRÁFICO:

COBERTURA: Estatal

SENTIDO: Ascendente

LÍNEA BASE:

COMPORTAMIENTO DE LAS VARIABLES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	OPERACIÓN	META ANUAL	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
				PROG.	%	ALCAN.	%	PROG.	%	ALCAN.	%
Monto de inversión registrada en el año	Millones de pesos	Suma	120	55	46	0	0	120	100	0	0
Monto de inversión programada en el año	Millones de pesos	Suma	120	55	46	55	46	120	100	120	100

COMPORTAMIENTO DEL INDICADOR

DESCRIPCIÓN DE LA META ANUAL:

La meta a captar es de 120 millones de pesos

META ANUAL	CUARTO TRIMESTRE							
	AVANCE TRIMESTRAL				AVANCE ACUMULADO			
	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO	PROG	ALC	EF%	SEMÁFORO
100.00	100.00	0.00	0.00	*	100.00	0.00	0.00	*

DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS Y JUSTIFICACIÓN EN CASO DE VARIACIÓN SUPERIOR A +/- 10 POR CIENTO RESPECTO A LO PROGRAMADO

Evaluación trimestral: Se programó atraer inversión privada por un monto de 55 mdp, pero no se logró la meta. El FIDEPAR ha realizado acciones estratégicas de promoción con diversas empresas para la venta de hectáreas, o instalación de empresas en los Parques Industriales del Fideicomiso, sin embargo, corresponde a las empresas la decisión de comprar o instalarse en los lotes y/o terrenos promovidos, sin embargo, no llegaron a concretarse y por ende, no hubo atracción de inversión privada.

Evaluación anual: Se programó atraer inversión privada por un monto de 120 mdp, pero no se logró la meta. El FIDEPAR ha realizado acciones estratégicas de promoción con diversas empresas para la venta de hectáreas, o instalación de empresas en los Parques Industriales del Fideicomiso, sin embargo, corresponde a las empresas la decisión de comprar o instalarse en los lotes y/o terrenos promovidos, sin embargo, no llegaron a concretarse y por ende, no hubo atracción de inversión privada.

EVALUACIÓN DEL INDICADOR

Se exhorta a aplicar las medidas pertinentes para dar cumplimiento a las metas establecidas

Elaboró

UIPPE

Vo. Bo

DIRECCIÓN GENERAL DEL FIDEPAR